

## Bar, Salon de thé, Restauration rapide, Toulouse (31000)

Annonce **C1354667** postée le **27/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Cession d'un fonds de commerce de salon de thé - restauration rapide - bar d'environ 50 m2 (plus une cave), dans une rue avec beaucoup de flux en hypercentre de Toulouse.

Affaire avec un bar dans la salle principale équipé d'une tireuse à bière et une toute petite cuisine avec hotte à charbon. Toilettes PMR. La façade du restaurant s'ouvre en totalité sur la rue. Une grande cave avec aérateur et tireuse à bière, accessible par une grande trappe électrique.

Idéal pour un salon de thé, de la restauration rapide n'exigeant pas une extraction, un bar à tapas, etc.

Affaire cédée sans personnel avec un bail 3/6/9 neuf.

CA HT actuel entre 150 et 200 keuros.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**