Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Hôtel restaurant 2* de 10 chambres avec terrasse, Rodez (12000)

Annonce **C1354662** mise à jour le **29 avril 2026**

## Description de l'activité

Aveyron - Rodez (12000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel 2 étoiles avec 10 chambres, un restaurant de 50 places et bar Licence IV.

Terrasse de 60 places.

Loyer de 17 k€.

Logement de fonction.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **10**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale :** 403 m²

**Surface totale :** 403 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 265 000 € |
| EBE | 24 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **556 400 €** (prix de l'immobilier inclus)

## Localisation

Localisation : **Rodez (12000), Aveyron, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Rodez : **26 378 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**