Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 26 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Orvault (44700)

Annonce **C1354651** mise à jour le **29 avril 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Orvault (44700) : A vendre un fonds de commerce de restauration.

Le local se situe à proximité immédiate d'établissements scolaires (lycée, collège), bureaux et zone résidentielle, garantissant un flux constant tout au long de la semaine. Le secteur est également animé par un marché hebdomadaire très fréquenté.

Caractéristiques du local :

- Surface d'environ 65 m2.
- Capacité de 26 places assises en salle.
- Terrasse extérieure de 16 places.
- Grand parking à proximité facilitant l'accès.
- Établissement aux normes PMR.

Atouts d'exploitation :

- Ouvert du lundi au samedi (fort potentiel de développement).
- Aucun impératif de restriction horaire.
- Activité de livraison déjà en place (uber eats).
- Matériel et équipements en excellent état, quasi neufs (nombreux espaces de stockage froid).
- Outil de travail clé en main, aucun investissement à prévoir.

Plus rare :
- Un véhicule utilitaire récent est inclus dans la cession, idéal pour la livraison ou la logistique.

Le fonds de commerce représente une opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer rapidement avec un concept existant ou développer une nouvelle offre dans un secteur porteur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Orvault (44700), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Orvault : **25 012 (ville)**

Photos





