

## Bar, Tabac, PMU, Loto dans une zone touristique,, Saint-Malo (35400)

Annonce **C1354648** mise à jour le **28 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Saint-Malo (35400) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, FDJ implanté dans une commune dynamique, proche de la mer. Stationnement facile avec parking immédiat.

Affaire avec clientèle en place et potentiel de développement (snacking).

Les atouts du bien :

- Environnement dynamique.
- Parking devant.
- Intérieur en bon état.
- Logement avec jardin.
- Possibilités de développement.

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **221 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Saint-Malo : **48 788 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**