Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Librairie, Papéterie, 80 m2 dans une zone touristique,, Sommières (30250)

Annonce **C1354623** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Gard - Sommières (30250) : Situé au cœur du centre historique de la ville, à vendre un commerce de librairie - papeterie bénéficiant d'un flux piéton constant et d'une attractivité maximale toute l'année.

Exploitation depuis plus de 40 ans.

Surface de 80 m2. Forte visibilité et dynamisme commercial.

Aucun salarié ; gestion simple.

Clientèle fidèle et touristique.

Point fort majeur :
- Le samedi, jour de marché offrant une affluence ; véritable moteur de chiffre d'affaires. Animation régulière.

Possibilité d'organiser des dédicaces d'auteurs.

Les chiffres :
- CA : ~200 000 €.
- Loyer : 10 000 € / an (très faible).
- Revenu exploitant possible : ~25 000 €.

Une affaire clé en main.

Transmission accompagnée par le gérant.

Savoir-faire et clientèle fidélisée.

Mise en exploitation immédiate.

Outil de travail opérationnel.

Conditions de reprise permettant un démarrage rapide dans les meilleures conditions (modalités à préciser lors des échanges).

Les atouts du commerce :

- Emplacement N°1.
- Sécurité (41 ans d'activité).
- Faible risque.
- Potentiel de développement réel : Cadeaux / souvenirs.
- Diversification produits.
- Cadre de vie.

Information importante :
- Résultat comptable impacté par la rémunération du dirigeant ; rentabilité réelle existante après retraitement.

Une opportunité pour reconversion ou projet de vie dans un cadre privilégié.

Prix de vente : 134400 € FAI (soit 120 000 € net vendeur).

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 10 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**70 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Sommières (30250), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Sommières : **4 547 (sos villages)**

Photos

