

Bureaux / Locaux professionnels, 740 m2 dans une zone fréquentée,, Grigny (91350)

Annnonce **C1354611** mise à jour le **21 mai 2026**

Description de l'activité

Essonne - Grigny (91350) : A vendre des bureaux idéalement situés à proximité immédiate des transports.

Un ensemble de bureaux d'une superficie totale de 740 m2, idéalement situé à seulement 1 minute à pied d'une GARE du RER, offrant une accessibilité pour les collaborateurs comme pour les clients. Cet emplacement stratégique constitue un véritable atout pour toute entreprise souhaitant allier visibilité, praticité et confort de travail.

Les locaux se composent de vastes plateaux modulables, permettant une grande flexibilité d'aménagement selon les besoins : Open space, bureaux cloisonnés, salles de réunion ou espaces collaboratifs. La luminosité naturelle est omniprésente grâce à de larges ouvertures, créant un environnement de travail agréable et stimulant.

L'immeuble bénéficie de prestations de qualité :

- Accès sécurisé, parties communes bien entretenues, et équipements techniques adaptés aux exigences professionnelles modernes (climatisation, câblage informatique, etc).

Des espaces de rangement et des sanitaires complètent l'ensemble pour un confort optimal au quotidien.

A proximité immédiate, possibilité de profiter de nombreux services : Commerces, restaurants, banques et autres commodités facilitant la vie des équipes.

Les bureaux représentent une opportunité pour une entreprise en développement, un siège social ou un investissement patrimonial.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 740 m²

Surface totale : 740 m²

Informations sur la cession

Prix : **450 000 €**

Localisation

Localisation : **Grigny (91350), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Grigny : **27 026 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.