Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 66 couverts avec terrasse, Clisson (44190)

Annonce **C1354610** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Clisson (44190) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une affaire de restauration - pizzeria bénéficiant d'un emplacement idéal avec un grand parking.

Cette affaire est tenue par un couple.

Plusieurs salle pour un total de 66 couverts plus une belle terrasse privative pour 30 couverts. La décoration est soignée est au goût.

Cette activité est actuellement ouverte que 4 jours par semaine et 7 semaines de congé annuel offrant un confort de vie et un fort potentiel de développement.

Un confortable logement de fonction avec trois chambres pour accueillir la petite famille.

Le bien dispose également de cinq studios loués.

Idéal pour un couple de professionnel disposant d'un apport personnel de 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **66**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 363 m²

Surface totale : 363 m²

Éléments chiffrés :

CA	240 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**952 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Clisson (44190), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Clisson : **7 019 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.