Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Supérette de proximité de 225 m2 en plein centre d'une commune proche de Challans (85300)

Annonce **C1354609** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : Au cœur d'une commune d'environ 1800 habitants, à 20 min de Challans (85300), à vendre le fonds de commerce d'une supérette de proximité reconnue pour la qualité de son offre et la fidélité de sa clientèle.

Au-delà de l'épicerie traditionnelle, le commerce se distingue par une offre complémentaire attractive et différenciante :
- Plateaux apéritifs, charcuterie artisanale,
- Poulets rôtis sur place les week-ends.

L'activité affiche de belles performances, avec un chiffre d'affaires annuel supérieur à 550 000 € HT, en progression de +20 % sur ce dernier trimestre, confirmant le potentiel et l'attractivité du point de vente.

Des axes de développement peuvent être envisagés : Drive, commande en ligne, rayon boucherie.

Les points forts :

- Commerce de proximité essentiel et bien implanté.
- Clientèle fidèle.
- Activités annexes à valeur ajoutée.

Potentiel de développement.

Exploitation adaptable (seul ou en couple).

Une opportunité pour un commerçant souhaitant s'installer et aimant la proximité avec la clientèle, disposant d'un apport de 55 000 €.

Surface commerciale : 225 m²

Surface totale : 225 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**55 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Challans (85300), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.