Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Escape game de 210 m2 dans une zone commerciale et artisanale,, Aizenay (85190)

Annonce **C1354608** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Vendée - Aizenay (85190) : Au cœur d'une zone commerciale - artisanale, à vendre un escape game récent bénéficiant d'une excellente image auprès de sa clientèle et d'équipements performants.

L'établissement propose 3 scénarios immersifs, accessibles PMR, permettant de toucher une clientèle large : Familles, groupes d'amis, entreprises et événements.

L'activité repose sur des installations récentes et optimisées, facilitant la gestion des sessions le système de réservation en ligne jusqu'à 2h avant la session, complété par une prise de réservation téléphonique, garantit une bonne gestion. Le site bénéficie de parkings privés facilitant l'accès et la fréquentation.

L'exploitation actuelle est assurée avec une salariée en alternance, permettant une structure légère et adaptable.

Un bail commercial notarié neuf est proposé avec un loyer sécurisant le repreneur dans la durée.

Les points forts :

- Activité de loisirs en plein essor.
- 3 salles de jeux modernes et immersives.
- Accessibilité PMR (clientèle élargie).
- Équipements récents et performants.
- Réservation en ligne optimisée.
- Stationnement facile (parkings privés).
- Structure légère à exploiter.

Cession en parts sociales.

Apports nécessaires de 30 000 € à 50 000 €.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 1 670 €

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**64 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**

Localisation

Localisation : **Aizenay (85190), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Aizenay : **8 090 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.