

Bar, Tabac, Loto licence IV, Paris 19ème (75019)

Annonce **C1354580** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Paris 19ème (75019) : A vendre fonds de commerce d'un bar licence IV, tabac et FDJ situé dans le 19^e arrondissement de Paris.

Situé dans un quartier recherché du 19^e arrondissement, en angle de rue, ce bar-tabac développe une surface d'environ 180 m².

Le bail commercial autorise également une activité de brasserie et de restauration, actuellement non exploitée.

Le local comprend, en arrière-boutique, un logement de deux pièces avec cuisine et cabinet de toilettes avec WC, ainsi qu'une cave accessible directement depuis le bar.

Loyer mensuel HT : 2 500 €.

Chiffre d'affaires global HT : 882 000 €.

Prix du fonds de commerce : 495 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	882 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.