Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto licence IV, Paris 19ème (75019)

Annonce **C1354580** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Paris 19ème (75019) : A vendre fonds de commerce d'un bar licence IV, tabac et FDJ situé dans le 19? arrondissement de Paris.

Situé dans un quartier recherché du 19? arrondissement, en angle de rue, ce bar-tabac développe une surface d'environ 180 m2.

Le bail commercial autorise également une activité de brasserie et de restauration, actuellement non exploitée.

Le local comprend, en arrière-boutique, un logement de deux pièces avec cuisine et cabinet de toilettes avec WC, ainsi qu'une cave accessible directement depuis le bar.

Loyer mensuel HT : 2 500 €.

Chiffre d'affaires global HT : 882 000 €.

Prix du fonds de commerce : 495 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	882 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **495 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 19ème (75019), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 19ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.