Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bibli/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Bayeux (14400)

Annonce **C1354579** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre bar-brasserie-restaurant idéalement situé dans un secteur dynamique avec parking à proximité.

Ce bar-brasserie proposant un service de plat du jour est mis en valeur par une vitrine de plus de 10 mètres.

Il dispose de 60 couverts en salle et de 20 places en terrasse.

La surface totale est d'environ 140 m2, comprenant un espace de vente et une cuisine professionnelle bien équipée, avec du matériel en bon état.

Les exploitants actuels ont su fidéliser la clientèle grâce à une cuisine de qualité et un accueil chaleureux.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer : 1 800 €/ mois.

Prix de cession : 220 000 € incluant les honoraires d'agence de 16 600 € HT à la charge de l'acquéreur, soit 200 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.