

Ensemble immobilier professionnel de 1800 m2, Verneuil-en-Halatte (60550)

Annonce **C1354570** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Verneuil-en-Halatte (60550) : A vendre ensemble immobilier professionnel actuellement loué, offrant une bonne rentabilité.

Situé dans un parc d'activités, le bien comprend 1 800 m2 de bâtiments (locaux d'activité et bureaux) sur un terrain clos et sécurisé de 6 500 m2, avec accès poids lourds, grand parking privatif et site entièrement clôturé et sécurisé.

Bien loué avec un loyer mensuel de 15 000 € TTC, soit un loyer annuel de 180 000 € TTC, pour une rentabilité brute de 10,34 %.

Dans un environnement économique dynamique, cet actif patrimonial de qualité est idéal pour un investisseur à la recherche de revenus stables et d'un bien sécurisé.

Prix de vente : 1 790 000 €, avec 5 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 1 800 m²

Surface totale : 1 800 m²

Loyer mensuel : 15 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 890 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Verneuil-en-Halatte (60550), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Verneuil-en-Halatte : **4 563 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.