Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 120 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1354563** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 120 m2 composé de plusieurs espaces de vente spacieux, de réserves, bénéficiant d'une bonne visibilité sur 2 rues avec plus de 8 mètres de vitrine, idéalement situé.

Bail 9 ans en cours, loyer mensuel de 1 772 € HT HC.

Cession du droit au bail : 90 000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 9.000 € HT.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 772 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**100 800 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.