Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Restauration rapide 20 couverts avec terrasse, Paris 9ème (75009)

Annonce **C1354559** postée le **27/avril/2026**

## Description de l'activité

Paris 9ème (75009) : A vendre restaurant de 40 m2 avec petite cuisine de plain-pied.

Idéalement situé dans un quartier dynamique.

Salle lumineuse pouvant accueillir 20 couverts plus terrasse de 6 places et cave de 8 m2.

Ce restaurant situé dans un secteur vivant entouré de bureaux et de nombreux commerces, attire une clientèle de gens de quartier mais également des touristes.

Loyer attractif pour le quartier : 2 250 € HC.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 88 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **6**

**Surface commerciale :** 40 m²

**Surface totale :** 40 m²

**Loyer mensuel :** 2 250 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **88 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**