

Local d'activité de 148 m2, Arzal en zone d'activité (56190)

Annonce **C1354549** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Arzal (56190) : A louer local d'activité situé en zone d'activité, à proximité des principaux axes routiers, offrant un emplacement fonctionnel pour une activité artisanale, logistique ou de stockage.

Ce local d'activité indépendant développe une surface d'entrepôt d'environ 148 m2.

Le bâtiment est récent et prêt à l'utilisation, permettant une installation rapide pour une entreprise, un artisan à la recherche d'un espace professionnel opérationnel.

Le bâtiment bénéficie d'une construction avec isolation double peau et dispose d'une grande porte sectionnelle facilitant l'accès pour les véhicules utilitaires ou les opérations de chargement et déchargement, ainsi que d'une porte de service.

L'ensemble comprend également des sanitaires et un coin cuisine, apportant un confort d'usage au quotidien.

Le local est implanté sur un terrain entièrement enrobé et clos, permettant un accès et un stationnement faciles ainsi qu'une sécurisation du site.

Surface commerciale : 148 m²

Surface totale : 148 m²

Loyer mensuel : 790 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Arzal (56190), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Arzal : **1 420 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.