

## Epicerie, Fromagerie, Charcuterie, Traiteur en France

Annonce **C1354519** postée le **27/avril/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce d'alimentation idéalement situé aux pieds des pistes et à proximité d'un grand parking, assurant un flux soutenu en saison.

Activité complète : Épicerie, charcuterie, fromagerie, dépôt de pain et viennoiseries, produits régionaux et épicerie fine, complétée par une offre de plats à emporter, traiteur, gaufres et boissons.

Surface de vente d'environ 100 m2 avec 100 m2 de réserve avec chambre froide. Terrasse devant le commerce.

Exploitation en saisons d'hiver et été, parfaitement adaptée au rythme de la station.

Chiffre d'affaires en progression.

Potentiel de développement en snacking.

Affaire saine, structurée et immédiatement opérationnelle.

- Prix de vent net vendeur : 160.000 €.

- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur en sus : 8.33% HT

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 979 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 999 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **F**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**