

Local commercial de 26 m2, Le Havre sur un axe passant (76620)

Annonce **C1354511** postée le **27/avril/2026**

Description de l'activité

Le Havre (76620) : A louer local commercial de 26 m2 est situé dans une rue semi-piétonne du centre-ville du Havre.

Il offre un espace de vente d'environ 25 m2 complété par deux réserves pour le stockage.

Adapté au commerce, aux services ou à l'artisanat, ce local bénéficie d'une vitrine et d'une bonne visibilité sur un axe passant.

Loyer : 4 920 € HT HC/ an (410 €/ mois).

Charges : 360 €/ an.

Taxe foncière (estimation) : 600 €/ an.

Dépôt de garantie : 2 mois.

Honoraires d'agence : 30 % HT du loyer annuel (à la charge du preneur)

Possibilité de bail dérogatoire.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Loyer annuel : 4 920 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1354511/81.jpg

