Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Toulouse (31000)

Annonce **C1354473** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie idéalement situé en hypercentre-ville, à proximité d'une place très fréquentée et animée, bénéficiant d'un emplacement premium avec un fort passage.

Caractéristiques :

- Activité : Bar - brasserie - Licence IV.
- Surface : 170 m2 environ.
- Capacité : 80 places en intérieur.
- Terrasse : 50 places.

- Bail en cours avec loyer attractif au regard de l'emplacement.
- Provision sur charges : 100 € HT.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique de Toulouse.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 1 895 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**921 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.