Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Pizzeria 70 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Challans (85300)

Annonce **C1354467** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Vendée - Challans (85300) : Située dans un cadre verdoyant, à 15 minutes des plages de Vendée, à vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria bénéficiant d'une belle décoration intérieure.

Local disposant de 70 places en salle et 55 en terrasse. Les cuisines sont très bien équipées.

Fermé les soirs en hiver sauf vendredi et samedi. Les jours de fermeture sont variables suivant la saison.

Un commerce vendu sans reprise de personnel.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants.

Prix de vente du fonds de commerce de 142 480 € AI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **55**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 1 066 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	251 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**142 480 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Challans : **19 325 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.