Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Papéterie, Loto, 114 m2 dans un quartier résidentiel vivant,, Grenoble (38100)

Annonce **C1354463** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38100) : A vendre un fonds de commerce de tabac - presse implanté dans un quartier résidentiel vivant de la ville, à proximité immédiate de plusieurs établissements scolaires (lycées et collèges), garantissant un flux constant de clients. Il bénéficie d'un emplacement stratégique, en plein cœur d'un quartier animé, offrant une visibilité optimale et une clientèle fidèle et variée. Le passage dans le magasin est estimé à environ 700 personnes par jour en semaine, avec une hausse notable atteignant 1 000 personnes par jour le week-end.

L'affaire propose une large gamme de produits incluant :
- Vente de tabac,
- Presse et magazines,
- Articles de loterie,
- Papeterie et petits articles de proximité.

Idéal pour un repreneur souhaitant exploiter une affaire pérenne avec un potentiel de développement en augmentant l'amplitude d'ouverture.

Valorisation du fonds de commerce à moins de 2 années de commissions.

Informations complémentaires et dossier de présentation complet disponibles après échange et signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 114 m²

Surface totale : 114 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**340 000 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38100), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 346 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.