Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac jeux dans une commune touristique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1354452** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac jeux situé dans une charmante commune dynamique et touristique ; un emplacement stratégique en plein centre, proche de tout commerce et mer, avec une bonne visibilité sur un axe très passant et stationnement facile.

Les locaux offrent de beaux volumes et sont lumineux, matériel et aménagements en très bon état.

La clientèle de cette affaire est locale et possibilité de profiter aussi d'une excellente fréquentation touristique en saison.

Fermé 1,5 par semaine et 5 semaines de fermeture annuelle et sa rentabilité confortable.

EBER de 90 000 €.

Commissions de 106 000 €.

Un appartement complète le tout.

Une opportunité pour un couple qui souhaite capitaliser rapidement.

Dossier complet sur demande.

Éléments chiffrés :

EBE	80 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**290 440 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.