Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, jeux et restauration du midi proche de Paimpol (22500)

Annonce **C1354451** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor, proche de Paimpol (22500) : Situé sur un axe à très fort passage à proximité d'un important pôle touristique, à vendre un fonds de commerce de bar-tabac bénéficiant d'une très belle visibilité et d'une grande facilité de stationnement.

L'affaire, claire, spacieuse et en parfait état, propose une activité complète : Bar, tabac, jeux et restauration du midi.

L'outil de travail est fonctionnel et bien entretenu, permettant une prise en main immédiate sans investissement à prévoir.

Exploitation actuelle du lundi au samedi, uniquement en journée, offrant un réel confort de vie.

EBER de 125 000 €.

Possibilité de profiter également d'un logement sur place (deux chambres) ; un véritable atout pour les exploitants.

Affaire idéale pour un couple accompagné de 2 à 3 salariés, souhaitant allier qualité de vie et potentiel de développement dans un secteur dynamique.

Affaire du midi uniquement

Éléments chiffrés :

EBE	115 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**438 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Paimpol (22500), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.