Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 35 couverts avec terrasse en plein centre d'un village, Menthon-Saint-Bernard (74290)

Annonce **C1354439** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Menthon-Saint-Bernard (74290) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au cœur d'un village proche du lac d'Annecy.

Restaurant de renommé, avec une cuisine de produits locaux et de saison.

Un établissement d'environ 35 couverts (salle et véranda).

Restaurant ouvert à l'année, fermé 2 jours par semaine bénéficiant d'une clientèle de locaux et de touristes pendant la période estivale.

Loyer modéré aux vues de l'emplacement.

Vente en dessous du chiffre d'affaires réalisé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	382 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **263 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.