Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Décoration, boutique de cadeaux / souvenirs proche du Havre (76600)

Annonce **C1354421** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce d'une boutique de décoration, cadeaux et bien-être proche du Havre (seine-maritime).

Située dans une petite ville dynamique de Seine-Maritime, cette boutique bénéficie d'un emplacement numéro 1 au cœur d'une zone piétonne commerçante. L'environnement immédiat, composé de nombreux commerces complémentaires, assure un flux régulier de clientèle locale et touristique tout au long de l'année.

L'établissement, d'une surface d'environ 100 m2, présente un agencement soigné et une décoration harmonieuse. La vitrine, large et visible, est équipée d'un store électrique. L'espace de vente est complété par une réserve attenante et un grand espace de stockage en sous-sol, facilitant la gestion des collections et des stocks.

L'activité actuelle combine décoration, cadeaux, bien-être et accessoires, offrant une diversité de produits attractive et adaptable selon les orientations du repreneur.

Chiffre d'affaires : 120 keuros.

EBE R : 30 keuros.

Prix du fonds : 50 000 euros (les honoraires d'agence inclus).

Affaire saine, adaptée à une personne souhaitant développer une activité de commerce de détail dans un cadre agréable et à taille humaine.

Idéal pour une reconversion ou croissance externe.

Cette affaire pourra être accessible avec un apport financier personnel de 30 000 euros.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	121 000 €
EBE en 2025	28 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**50 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**32 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.