Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Maroquinerie, 400 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1354411** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Vente d'un commerce de de 400 m2 - Beaujolais.

Fonds de commerce implanté au cœur d'une artère commerciale du Beaujolais. L'emplacement bénéficie d'une visibilité optimale sur une artère commerçante à fort passage, entourée d'enseignes complémentaires et de commerces de proximité. L'environnement commercial assure un flux constant de clientèle locale et de passage.

L'établissement propose une surface de vente bien agencée, permettant une présentation claire et valorisante des produits.

L'activité repose sur une clientèle fidèle, composée de particuliers et de visiteurs réguliers.

L'entreprise est exploitée dans de bonnes conditions, avec un fonctionnement maîtrisé et une gestion adaptée à la taille de la structure.

Le chiffre d'affaires s'élève à 477 669 euros, traduisant une activité stable et un potentiel de développement mesurable.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer annuel : 74 496 €

Éléments chiffrés :

CA	477 000 €
EBE	41 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**462 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.