Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau de 18 chambres, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1354389** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500) : A vendre un hôtel bureau sur 2 étages.

Superficie d'environ 600 m2 avec une maison et entrée indépendante privée sur le terrain, avec un jardinet et terrasse.

Hôtel de 18 chambres sur 2 étages. Chambres équipées de portes coupe feu, groom, insonorisé, et équipé d'écran plat. La literie est en bon état et les lits sont en 160 et 180 cm. Salle de petit déjeuner refaite à neuf et pouvant accueillir 14 personnes.

Dans l'hôtel, possibilité d'accéder à un bureau, une partie privative et un office. Il y a une grande réserve à l'extérieur pour du grand stockage.

L'hôtel est équipé d'une entrée de nuit avec digicode.

Horaire d'exploitation de 8h à 20h.

Le commerce possède : **un jardin / parc**
Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 2 617 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **438 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.