Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria 30 couverts sur un axe passant,, Quimper (29000)

Annonce **C1354385** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Finistère (29) : A céder un fonds de commerce de pizzeria idéalement situé sur un axe très passant, à proximité immédiate du centre de Quimper (29000). Emplacement stratégique offrant une très belle visibilité et un flux constant de véhicules.

L'établissement bénéficie d'une réputation solide et d'une clientèle locale fidèle, acquise depuis plus de 10 ans.

Caractéristiques du local :

- Activité actuelle : Pizzeria sur place et à emporter, reconnue localement, avec une activité saine et pérenne.
- Salle de 30 couverts.
- Cuisine professionnelle entièrement équipée.
- Réserve - sanitaires aux normes.
- Surface totale d'environ 54 m2.

Exploitation actuelle en pizzeria, avec potentiel d'adaptation à d'autres activités commerciales.

Fort potentiel de développement :

L'établissement est volontairement exploité en horaires réduits, offrant un levier immédiat de croissance :
- Ouverture uniquement le soir (mercredi à dimanche).
- Fermé le midi.
- Fermé lundi et mardi.
- Fermeture annuelle d'environ 3 mois.
- Potentiel important en développant les services du midi, la livraison et une ouverture élargie.

Les atouts :

- Emplacement stratégique sur un axe passant de véhicules.
- Clientèle fidèle déjà en place.
- Activité stable depuis plus de 10 ans.
- Reprise clé en main possible.
- Fort potentiel de développement immédiat.

Option :

- Murs commerciaux - opportunité d'acquérir les murs comprenant deux appartements, soit l'intégralité de l'immeuble, avec un garage privatif investissement intéressant avec rentabilité locative ou logement de fonction sur place.

Prix de vente de l'ensemble du fonds de commerce et des murs de 339000 € FAI.

Dossier complet sur demande.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 54 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**49 000 €**

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.