

## Local commercial de 100 m2 dans un centre commercial,, Matoury (97351)

Annonce **C1354375** postée le **24/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Guyane Française - Matoury (97351) : A vendre une belle surface commerciale de 100 m2 comprenant une mezzanine de 100 m2, idéalement située dans un centre commercial ; l'un des lieux les plus dynamiques et prisés de la région.

Le local, reconnu comme l'un des plus beaux espaces de la galerie, offre une visibilité optimale et un fort potentiel pour toute activité commerciale ou professionnelle.

Cette cellule est jumelée avec la cellule d'angle mitoyenne de 100 m2 permettant d'obtenir une surface totale de 200 m2 de surface de vente au rez de chaussée et 100 m2 de stockage en mezzanine.

Les deux cellules sont à vendre ensemble.

Une opportunité pour implanter une enseigne dans un environnement moderne, fréquenté et en pleine vitalité commerciale.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **180 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Matoury (97351), Guyane, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Matoury : **32 950 ( ville )**

### Photos

---

