Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse dans une zone dynamique,, Tours (37000)

Annonce **C1354374** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire - Tours (37000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie avec Licence IV idéalement situé dans un secteur dynamique et à fort passage.

Les atouts du bien :

- Emplacement angle avec belle visibilité.
- Salle chaleureuse avec belle capacité d'accueil.
- Terrasse appréciée en saison.
- Cuisine équipée et fonctionnelle.
- Licence IV incluse, permettant une large activité.
- Clientèle fidèle et régulière (locale et de passage).
- Établissement exploitable immédiatement, sans travaux.

Fort potentiel de développement :

- Possibilité élargissement des horaires sur demande.
- Développement de la restauration ou du concept (afterwork, événements, etc).

Idéal pour :
- Restaurateurs, investisseurs ou professionnels souhaitant reprendre une affaire saine et rentable.

Une opportunité clé en main dans le secteur de la restauration et du débit de boissons.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**135 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p