

Presse, Tabac, 100 m2, Dole (39100)

Annonce **C1354364** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Au centre-ville de Dole le fonds de commerce de ce Tabac - Française des jeux - Vapotage et bimbelerie disposant d'un potentiel de développement certain.

établissement totalement entièrement rénové et bien agencé.

Actuellement exploité par le chef d'entreprise en solo.

, charges comprises.

Surface commerciale de 43 M2.

Bureau + réserves + pièce de repos 80 M2 3 semaines de congés/an + fermeture les jours fériés.

Fermé le lundi après-midi et le mercredi après-midi.

Magasin spacieux en parfait état.

Aucun travaux à prévoir.

Cave à cigares.

Flux piéton et tourisme important.

Possibilité d'augmenter le Chiffre d'affaires en proposant les colis et en implantant la presse Sécurité et vidéosurveillance OK.

Affaire à tenir idéalement par le (ou la) chef d'entreprise + un salarié à temps partiel.

Ceci pour maintenir une bonne rentabilité.

EBE corrigé 42 000 €.

Commission tabac nette : 42 500 €.

Vente pour raison familiale.

Cession du fonds de commerce à 120 000 €, honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 000 €**

Localisation

Localisation : **Dole (39100), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dole : **26 015 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.