

## Bar, Restaurant licence IV en plein centre ville de Lyon (69002)

Annonce **C1354347** mise à jour le **28 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002), au cœur de la presqu'île, à vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant avec Licence IV.

Une grande cave accessible par l'intérieur du restaurant. Décoration à la fois cosy et élégante.

La Licence IV n'est pas exploitée.

Fermeture le dimanche et lundi, 6 semaines de congés par an.

Le chiffre d'affaires est régulier autour de 300 000 € depuis plusieurs années.

Une affaire idéale pour travailler à deux dont l'un est cuisinier.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 680 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **169 500 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 2ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**