

## Bar, Brasserie, Tabac dans un quartier en pleine mutation,, Clermont Ferrand (63100)

Annonce **C1354346** mise à jour le **28 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme - Clermont Ferrand (63100) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, brasserie bénéficiant d'un emplacement dans une ville à fort potentiel.

Affaire saine, rentable et exploitée dans un quartier en pleine mutation offrant de belles perspectives de développement.

- Aucun personnel à reprendre.
- Outil de travail prêt à exploiter.
- Activité diversifiée et sécurisée.
- Potentiel de progression réel.

Une affaire clé en main, idéale pour s'installer dans de bonnes conditions.

Une opportunité pour un professionnel ou couple exploitant.

**Surface commerciale** : 117 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 117 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	237 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **295 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Clermont Ferrand (63100), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Clermont Ferrand : **141 569 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**