

Restauration rapide 4 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Annecy (74000)

Annonce **C1354344** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre le fonds de commerce d'un kiosque de vente à emporter idéalement situé en emplacement premium, au cœur d'un secteur à forte fréquentation.

Caractéristiques :

- Salle : 4 places.
- Terrasse : 16 places.
- Conforme ERP / PMR.
- Licence sans contrainte.
- Local fonctionnel et optimisé pour la vente à emporter.

Affaire saine et exploitée, avec fort potentiel de développement (extension des horaires, diversification de l'offre, optimisation du flux).

Idéal pour un professionnel recherchant une affaire clé en main avec visibilité maximale.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **4**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA	195 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **196 200 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.