

Boulangerie, pâtisserie, snacking dans un quartier commerçant,, Lyon (69003)

Annonce **C1354336** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking.

Le magasin et la production sont en très bon état, refait à neuf, avec des équipements modernes et fonctionnels qui garantissent une production optimale.

Cette affaire est idéalement située, sa clientèle fidèle est nombreuse et en recherche permanente de produits de qualité, c'est réellement un lieu de l'arrondissement.

Avec un chiffre d'affaires annuel de 1 030 000 € HT, pouvant encore être développé, cette affaire florissante est un véritable tremplin pour les professionnels souhaitant travailler dans un quartier ultra dynamique, commerçant et à fort pouvoir d'achat.

Les atouts qui font la différence :

- Un quartier N°1 sur Lyon et belle visibilité.
- Un état intérieur.
- Magasin et production : Tout est refait à neuf.
- Matériel de production sous garantie par la société Bongard et de qualité.
- Un chiffre d'affaires dépassant le million et pouvant encore être développé notamment en snacking.

Une réussite pérenne, rentable et parfaitement maîtrisée.

Surface commerciale : 122 m²

Surface totale : 122 m²

Points fort :

- Magasin et outils de production en très bon état.
- Matériel neuf et sous garantie par la société Bongard.
- Quartier extrêmement commerçant et très fort pouvoir d'achat.
- Environnement commercial très dynamique, nombreux commerces de bouche.
- Potentiel de snacking, développement à poursuivre.

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025 1 030 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité? plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **804 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.