Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux de 260 m², louer, Isneauville (76230)

Annonce **C1354328** mise à jour le **13 novembre 2026**

Description de l'activité

Cet ensemble de bureaux de 260 m², situé à Isneauville au nord de Rouen, est disponible en location sous bail précaire.

Les espaces sont lumineux et partiellement cloisonnés, équipés de climatisation et connectés en fibre optique.

Le bâtiment bénéficie de la certification HQE et d'un atrium accueillant.

La zone tertiaire est desservie par la ligne F1 et se trouve à 12 minutes du centre-ville de Rouen, avec un accès direct aux autoroutes A28 et A29 en direction d'Amiens et Lille.

Parking disponible sur place.

Le loyer s'élève à 135 € HT/HC/m²/an.

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bois-Guillaume (76230), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bois-Guillaume : **13 258 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1354328/46.jpg