

## Bureaux / Locaux professionnels, 980 m2, Mont-Saint-Aignan (76130)

Annonce **C1354327** postée le **24/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Ces bureaux renoves de 980m2 en R+1 sont disponibles a la location a Mont-Saint-Aignan, au nord de l'agglomeration de Rouen. Le batiment beneficie du label BBC et de la certification Effienergie. Il dispose d'un hall d'accueil, d'une zone de stockage tertiaire et de 26 places de parking. L'accès PMR est assure. Situe a 10minutes du centre-ville de Rouen, le bien est desservi par les lignes de bus F2, F8, 22 et 43. Les commerces et services sont accessibles a proximite.

**Surface commerciale** : 980 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 980 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Mont-Saint-Aignan (76130), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Mont-Saint-Aignan : **20 295 ( ville )**

### Photos

---

