Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 2000 m2, Rouen (76100)

Annonce **C1354324** postée le **24/avril/2026**

Description de l'activité

Cet entrepot de 2 000m2 comprenant 1 960m2 d'espace logistique et 40m2 de bureaux est disponible en location sur la rive sud de Rouen. Il est equipe de 27 quais de dechargement et d'une rampe pour vehicules legers. Le batiment dispose de sanitaires et d'un point d'eau. Situe en zone d'activite industrielle a 15minutes du centre de Rouen, il beneficie de la proximite de l'A13 et des transports en commun. Le loyer s'eleve a 50 EUR/m2/an, les charges a 5 000 EUR HT/an et la taxe fonciere a 26 000 EUR/an.

Surface commerciale : 2 000 m²

Surface totale : 2 000 m²

Informations sur la cession

Prix : **8 333 €**

Localisation

Localisation : **Rouen (76100), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **113 128 (grande ville)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1354324/6.jpg