

## Local d'activité / Entrepôt, 1502 m2, Rouen (76100)

Annonce **C1354322** postée le **24/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Ce bâtiment à usage d'entrepôt et de logistique développe une surface totale de 1 502m<sup>2</sup>. Situé stratégiquement au sud de Rouen, ce bien est proposé à la location. Sa localisation privilégiée permet un accès facilité aux axes routiers majeurs de la région normande. Idéal pour des activités de stockage ou de distribution, cet espace offre un volume important adapté aux besoins des professionnels. L'emplacement au sud de l'agglomération rouennaise garantit une excellente visibilité et une desserte optimale pour les flux logistiques. Pour toute information complémentaire concernant les caractéristiques techniques ou les conditions financières, n'hésitez pas à nous contacter afin d'organiser une visite de ce site industriel de premier plan.

**Surface commerciale** : 1 502 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 502 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76100), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **113 128 ( grande ville )**

### Photos

---

