

Bar, Restaurant 40 couverts dans un village dynamique du Mans (72100)

Annonce **C1354321** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Sarthe - Le Mans (72100) : Idéalement situé au cœur d'un village dynamique, à vendre un établissement de type bistrot met à l'honneur des produits de qualité, avec une spécialité centrée sur les viandes de bœuf issues de filières locales.

Entièrement repensés récemment, les espaces offrent un cadre à la fois lumineux, chaleureux et fonctionnel. L'accueil s'effectue dans un vaste hall invitant, qui dessert une salle de restauration spacieuse pouvant accueillir environ 40 couverts dans des conditions confortables. Un espace distinct permet également la privatisation d'une grande table, idéal pour des repas de groupe ou des événements en toute convivialité.

Une salle dédiée aux banquets vient compléter l'ensemble, offrant de belles possibilités pour développer une activité événementielle.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 795 m²

Surface totale : 215 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Mans (72100), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Mans : **146 670 (grande ville)**

Photos

