

## Bar, Camping, Restaurant licence IV avec terrasse au bord d'une rivière, dans le Gard (30)

Annonce **C1354310** mise à jour le **28 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un camping 4\* situé dans le Nord Est du Gard. Accès direct à la rivière avec plage privée, plus de 100 emplacements dont une vingtaine de mobil-home.

Camping très bien équipé avec piscine chauffée, jacuzzi, aires de jeux, espace bar Licence IV, restaurant, vente à emporter, terrasse avec scène pour animations.

Le chiffre d'affaires est au delà de 600 k€ dont la plus grosse partie est réalisé par l'hébergement.

Augmentation possible du chiffre d'affaires avec période ouverture rallongée.

Une aire de camping car pourrait également être mise en place (à étudier).

Le logement de fonction est une maison type f4 de 130 m2 avec abri pour véhicule.

Prix de vente des murs et fonds de commerce de 2 800 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une piscine, une terrasse**

Confort : **4 étoiles**

Nombre d'emplacements : **100**

**Surface commerciale** : 60 000 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	636 000 €
EBE	29 000 €
Res. net	280 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **2 800 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nord Est dans le Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**