

Port de plaisance privé avec 400 emplacements, Marseillan - Plage (34340)

Annonce **C1354271** mise à jour le **28 avril 2026**

Description de l'activité

Location de places de port pour les bateaux de plaisance.

Vente de bateaux et services.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 380 m²

Points fort :

- Parc d'activités de 8.800 m² en bord à quai, avec 380 m² de bâtiments et dépendances.
- Chiffre d'affaires basé sur les abonnements annuels récurrents pour emplacements bateaux.
- Vente concomitante du fonds de commerce et de l'immobilier.

Éléments chiffrés :

	2023	2025
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 800 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Description de l'immobilier : Bâtiments et dépendances : 380 m²
Terrain : 8.800 m² (plus 2.000 m² en usage), bordant sur 140ml le bord du canal reliant la Méditerranée à l'Étang de Thau.

Localisation

Localisation : **Marseillan (34340), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Marseillan : **7 936 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1354271/GiYW9BoSYX.jpg

