

## Restaurant en plein centre ville de La Rochelle (17000)

Annonce **C1354253** postée le **23/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en cœur de la ville.

Une affaire traversante offrant très belle visibilité. Des travaux demeurent, néanmoins, à prévoir en cuisine et pour dépersonnaliser l'endroit, avec la possibilité d'y pratiquer tous types de restauration.

Idéal pour un couple ou des personnes recherchant une belle affaire sans trop de personnel (pas de personnel à reprendre).

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 8 165 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **247 120 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**