Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial pour différentes activités en plein centre ville de La Tremblade (17390)

Annonce **C1354249** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Tremblade (17390) : Cession de droit au bail d'un local commercial en très bon état, situé en plein centre-ville.

Bail tous commerces sauf restauration et malodorant jusqu'en 2031

Loyer attractif.

- Prix du droit au bail de 109.600 € FAI.
- Les honoraires inclus de 9.6% à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 100 000 €.

DPE en cours.

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 943 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**109 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Tremblade (17390), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Tremblade : **4 612 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.