Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Murs commerciaux, 345 m2, Saint-Georges-de-Didonne (17110)

Annonce **C1354246** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Georges-de-Didonne (17110), sur le pays royannais, à vendre des murs commerciaux libres.

Le bien est composé d'un showroom de 110 m2, et d'un hangar de stockage de 240 m2 juste derrière.

Idéal pour une activité ayant besoin de présenter ses produits et de stocker de la marchandise.

- Prix de vente de 559.500 € FAI.
- Les honoraires inclus de 6.57% sont à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 525 000 €.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 345 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**427 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**400 000 €**
Montant honoraires :	**6.8 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Georges-de-Didonne (17110), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Georges-de-Didonne : **5 162 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.