Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans un quartier en développement,, Poitiers (86000)

Annonce **C1354234** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant - Licence IV situé dans un quartier en développement, pour un couple de professionnels.

Belle capacité d'accueil avec 3 espaces et terrasse privative.

2 jours consécutifs de fermeture hebdomadaire. 4 semaines de fermeture.

Bonne clientèle.

Logement de fonction.

Loyer raisonnable.

Prix de vente du fonds de commerce de 89 600 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	135 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**89 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.