

## Bureaux / Locaux professionnels, 312 m2, Sainte-Luce-sur-Loire (44980)

Annonce **C1354214** postée le **23/avril/2026**

### Description de l'activité

---

LOIRE OCÉAN EXPANSION vous propose à la location une surface de bureaux d'environ 312m2 située sur la commune de Sainte-Luce-sur-Loire, au sein d'un environnement tertiaire dynamique. Ce plateau offre un cadre de travail fonctionnel et adapté à de nombreuses activités de services ou de gestion. Un espace de bureaux, un espace d'accueil, un espace d'archives, un espace cuisine, sanitaires. L'ensemble propose une organisation rationnelle, idéal pour une entreprise recherchant des bureaux structurés. Situé sur la commune de Sainte-Luce-sur-Loire, le bien bénéficie d'un emplacement accessible et d'un environnement professionnel favorable au développement d'une activité tertiaire. Contactez-nous pour explorer les détails de cette opportunité et anticiper votre implantation future. Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

**Surface commerciale** : 312 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 312 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **3 120 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Luce-sur-Loire (44980), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Luce-sur-Loire : **11 929 ( ville )**

### Photos

---



