Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar 100 places avec terrasse dans une zone touristique,, Saint-Aubin-sur-Mer (76740)

Annonce **C1354208** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Saint-Aubin-sur-Mer (76740) : A vendre un fonds de commerce de bar de caractère situé à deux pas de la plage.

Idéalement situé sur un axe passant menant directement à la plage, il
bénéficie d'un emplacement stratégique à fort flux.

Avec une capacité d'environ 100 places et un chiffre d'affaires moyen de 250 000 €, l'activité repose sur des bases solides.

Possibilité de profiter d'une terrasse permanente ouverte toute l'année, un véritable atout pour capter une clientèle régulière comme touristique.

Actuellement fermé le dimanche et le lundi, le bar offre encore de larges perspectives d'augmentation du chiffre d'affaires en élargissant les horaires et jours d'ouverture selon les ambitions.

Une activité snacking peut être facilement mise en place grâce à une extraction déjà installée.

Idéal pour une personne (avec renfort selon le projet), cet établissement offre de l'authenticité et de nombreuses possibilités de développement.

Un établissement à fort potentiel, prêt à être dynamisé et développé selon l'ambition.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**177 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Aubin-sur-Mer (76740), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Aubin-sur-Mer : **272 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.