Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Pizzeria près d'Auray (56400)

Annonce **C1354196** postée le **23/avril/2026**

Description de l'activité

Analyse commerciale :
- CA : 325 keuros.
- EBER : 49 keuros.

- Traiteur italien, pizzeria à emporter - 56.

- L'activité : Activité de traiteur italien spécialisée dans les pâtes fraîches, plats cuisinés et pizzas à emporter. Exploitation mixte avec vente sur marchés et vente directe. Organisation permettant une production structurée avec un laboratoire dédié.

- L'emplacement : Implantation en centre de bourg à 10km de la mer et à proximité d'Auray, avec une clientèle mixte d'habitués et de tourisme. Présence commerciale renforcée par une activité sur 7 marchés en zones littorales, générant une visibilité étendue et récurrente.

- L'espace commercial : Laboratoire récent de 130 m2, climatisé et conforme aux normes, dédié à la production. Équipement complet incluant matériel de fabrication de pâtes fraîches, chambres froides, four à pizzas et matériel de conditionnement. Véhicules dédiés à l'activité itinérante (camion marché et véhicule frigorifique).

Les plus :

- Laboratoire récent et équipé.
- Activité mixte marchés et vente directe.
- Matériel complet de production.

Les axes de développement :

- Développement des points de vente.
- Extension de l'offre traiteur.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 8 541 €

Éléments chiffrés :

CA	325 000 €
EBE	49 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**209 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **52 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.