

## Librairie, Papeterie, 40 m2, Saint-Just-Saint-Rambert (42170)

Annonce **C1354195** postée le **23/avril/2026**

### Description de l'activité

---

VENTE LIBRAIRIE – PAPETERIE – MAGASIN DE JOUETS Librairie, papeterie et magasin de jouets idéalement implanté au cœur d'une commune vivante et touristique de la Loire. L'établissement bénéficie d'un environnement commerçant attractif, d'une clientèle locale fidèle ainsi que d'un apport de clientèle saisonnière. Son emplacement central garantit une excellente visibilité et un flux régulier de visiteurs, renforcé lors des animations locales et événements municipaux. L'activité s'articule autour de la vente de livres jeunesse et adultes (environ 50 % du chiffre d'affaires), complétée par une offre variée de papeterie, jeux, jouets, cadeaux de naissance et loisirs créatifs. Des animations pour enfants sont organisées plusieurs fois par an en partenariat avec la mairie, contribuant à dynamiser l'activité et à fidéliser la clientèle. Chiffres clés 2025 : chiffre d'affaires : 191 341 – EBE : 38 581 – Prix du fonds de commerce FAI : 62 000 . Affaire saine, offrant de belles perspectives de développement, notamment sur les segments des jouets, des cadeaux et des animations jeunesse.

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	191 000 €
EBE en 2025	38 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **62 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **22 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Just-Saint-Rambert (42170), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Just-Saint-Rambert : **15 100 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**