

## Hôtel restaurant de 10 chambres avec terrasse, Châteauroux (36000)

Annonce **C1354181** postée le **23/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Châteauroux (36000) : A vendre murs d'un hôtel-restaurant comprenant 10 chambres, un restaurant avec terrasse ainsi qu'un appartement de fonction, pour une surface totale d'environ 600 m<sup>2</sup>, avec possibilité d'extension.

Chiffre d'affaires : 305 k€.

EBE : 38 k€.

Loyer : 14 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **10**

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 14 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	305 000 €
EBE	38 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **428 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**